



Übergabeprotokoll

für die Räume

Objekt- / Wohnungsnummer:

Zimmerzahl _____ Keller Nr. _____ Lage/ Geschoss: _____

Garage / Stellplätze Nummer _____

Vertragsnummer Stellplatz / Garage _____

Mietpartei: _____

Vertragsbeginn: _____ Kündigung zum: _____

Datum der Übergabe: _____

Vertragsdauer: _____ Jahre und _____ Monate

Fotodokumentation vorhanden? JA / NEIN angefertigt am _____

Ablesedienst beauftragt? JA / NEIN

Neue Anschrift der mietenden Vertragspartei: _____

Kontonummer, auf die die Kautions / Sicherheitsleistung gezahlt werden soll:

IBAN _____

Anwesende Personen:

Die Mietsache wird in frisch renoviertem / unrenoviertem Zustand übergeben.

Bei der Besichtigung wurden nachfolgende Mängel festgestellt:



Raum _____ Nutzungsart _____ Lage _____

Raum	Zustand / Mangel	Bemerkung
Decke		
Wände		
Türen		
Türzargen		
Fußleisten		
Heizkörper		
Fenster		
Rollladen		
Boden		
Schlüssel		
Einbauten / Ausstattung / Technische Einrichtungen		
Schäden / bauliche Veränderungen / mietereigene Einbauten		



Raum _____ Nutzungsart _____ Lage _____

Raum	Zustand / Mangel	Bemerkung
Decke		
Wände		
Türen		
Türzargen		
Fußleisten		
Heizkörper		
Fenster		
Rollladen		
Boden		
Schlüssel		
Einbauten / Ausstattung / Technische Einrichtungen		
Schäden / bauliche Veränderungen / mietereigene Einbauten		



Balkon / Terrasse / Loggia

Lage _____

Raum	Zustand / Mangel	Bemerkung
Decke		
Wände		
Boden		
Einbauten / Ausstattung / Technische Einrichtungen		
Schäden / bauliche Veränderungen / mietereigene Einbauten		
Sonstiges		



Garage / Carport

Lage _____

Raum	Zustand / Mangel	Bemerkung
Decke		
Wände		
Boden		
Einbauten / Ausstattung / Technische Einrichtungen		
Schäden / bauliche Veränderungen / mietereigene Einbauten		
Sonstiges		



Keller _____ Lage _____

Raum	Zustand / Mangel	Bemerkung
Decke		
Wände		
Türen		
Türzargen		
Fußleisten		
Heizkörper		
Fenster		
Rollladen		
Boden		
Schlüssel		
Einbauten / Technische Einrichtungen		
Schäden / bauliche Veränderungen / mieter eigene Einbauten		



Zählernummern und Zählerstände

Strom Zählernummer _____ **Zählerstand** _____

Gas Zählernummer _____ **Zählerstand** _____

Wasser (warm) Zähler Nr. _____ **Zählerstand** _____

Wasser (kalt) Zähler Nr. _____ **Zählerstand** _____

Wärmemengenzähler Nr. _____ **Zählerstand** _____



Sonstige technische Einrichtungen:

Raum	Zustand / Mangel	Bemerkung
Klimaanlage		
Ventilatoren		
Rauchmelder		



Sonstiges:

Raum	Zustand / Mangel	Bemerkung



Schlüssel

Schlüssel	Überlassen	Zurückerhalten
Haustüre		
Mietsache		
Keller		
Garage		
Briefkasten		
Hof		

Sonstige Vereinbarungen:

Ort, Datum

Unterschrift MieterIn

Unterschrift VermieterIn

Unterschrift Zeuge